

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

24 марта 2025 года

Присутствуют члены комиссии: Васюкевич В.В., Пасторина М.С.

От имени организатора: Жеваго А.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2502210162
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), находящийся в собственности городского округа "Город Архангельск", с кадастровым номером 29:22:022001:789, общей площадью 6 015 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Мостовая, земельный участок 10/1, для складов.
Срок аренды земельного участка	7 (семь) лет 3 (месяца) с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	401 465.16 руб.
Сумма задатка	401 465.16 руб.
Шаг аукциона	12 043.95 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	24.03.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	24.03.2025 10:17:37

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена	Нахождение участника в Едином торговом зале в ходе торговой сессии
8083	Федоров Павел Николаевич			Да
7635	Нестеренко Илья Андреевич			Нет
7202	Общество с ограниченной ответственностью "Геба"	24.03.2025 10:07:37	413 509.11	Да

1. Признать аукцион несостоявшимся в связи с участием в аукционе единственного участника.

2. Победителем признается участник № 7202, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: **413 509,11 (Четыреста тринадцать тысяч пятьсот девять рублей 11 копеек).**

Победитель аукциона - общество с ограниченной ответственностью "Геба" (ИНН 2901302730), г. Архангельск, ул. Мостовая, д. 14, корп. 1, офис 1, обязано заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

**Заместитель директора департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск" – начальник отдела
земельных отношений**



А.С. Жеваго
действующая на основании
доверенности от 21.03.2025 № 19-37/371